

ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА АВГУСТ 2019 Г. / МАЙ 2020 Г. (10 месяцев)

№ п/п	Статьи расхода/работ	В год	На 10 месяцев	Сумма руб./мес.с 72 участков	Сумма руб./мес.с 67 участков	Обоснование
1.	Электричество общее с учетом повышения тарифа	100 000р.	83 333р.	116р.	124р.	На основании фактического потребления за пред.периоды
2.	Вывоз мусора	150 410р.	125 342р.	174р.	187р.	Емкость контейнера 1,1 куб.м, ст-сть вывоза 1 конт.949,56р. График вывоза май-октябрь - 2 конт.* 2 р./неделю, ноябрь-апрель - 1 конт.* 2 р./неделю
3.	Зарплата (председатель, сторож, секретарь, бухгалтер)	450 000р.	375 000р.	521р.	560р.	На руки в месяц: Председатель 7000р., бухгалтер 10000р., секретарь 3500р., сторож 17000р.
4.	Налоги с зарплаты	223 446р.	186 205р.	259р.	278р.	Стандартные отчисления в ИФНС, ПФР, ФСС
5.	Налог на землю	97 197р.	97 197р.	112р.	121р.	24299,25р./квартал. Зависит от кадастровой ст-сти
6.	Канцтовары	12 000р.	12 000р.	14р.	15р.	Картриджи, бумага
7.	Комиссия банка	15 000р.	12 500р.	17р.	19р.	Тариф "Удачный сезон", 590р./месяц, 250 р./мес. Корпор.карта, проведение платежных поручений
8.	СБИС	12 700р.	12 700р.	15р.	16р.	Сдача отчетности электронный документооборот
9.	Тревожная кнопка	50 397р.	41 998р.	58р.	63р.	1300р. + 2899,77р./месяц по договорам
10.	Услуги связи 200 р. (предс., сторож, бухг., секретарь)	9 600р.	8 000р.	11р.	12р.	200 р. (председатель, бухгалтер, секретарь, сторож) /месяц
11.	Ремонт водопровода, калитки	20 000р.	20 000р.	23р.	25р.	Пуско-наладочные работы по водоподаче при открытии и закрытии летнего сезона, износ оборудования
12.	Дрова сторож	10 000р.	10 000р.	12р.	12р.	Один раз в год
13.	Чистка снега, бензин	30 000р.	30 000р.	35р.	37р.	6000 р. разовая чистка снега (цена на начало 2019 г.)
14.	Благ-ство и содержание тер.(Стрижка травы, обрезка деревьев)	15 000р.	15 000р.	17р.	19р.	На основании фактических затрат за пред.периоды
15.	Поддержка домена сайта	3 800р.	3 800р.	4р.	5р.	Оплата в год
16.	Эквайринг (содержание платежной системы)	36 600р.	30 500р.	42р.	46р.	1,6% с каждого платежа через он-лайн оплату
17.	Корм одной собаке (Тарзан) - 1350 р./15 кг на 1,5 мес.	10 800р.	9 000р.	13р.	13р.	1350 р. за 15 кг корма на 1,5 месяца
	ИТОГО сумма обязательных платежей	1 246 950р.	1 072 575р.	1 443р.	1 551р.	
18.	Замена щитов металлических + работа (15 ящиков)	46 500р.		54р.	58р.	Средняя стоимость ящика+работа 3100р.
19.	Электросчетчики (замена, ремонт)	3 000р.		3р.	4р.	По необходимости
20.	Граница внешняя (уточнение координат по Лесной ул.), ГЕО Содружество до 5 точек	30 000р.		35р.	37р.	
21.	Ремонт опоры водонапорных баков июнь-июль (бетонмешалки+работа)	45 000р.		52р.	56р.	
22.	Освещение улиц 20 фонарей август-сентябрь 80-100.000	100 000р.		116р.	124р.	
23.	Ремонт внутренних дорог, стоковых канав апрель-май	70 000р.		81р.	87р.	
24.	Благоустройство общей территории (обрезка кустарников вдоль внутренних дорог СНТ) и детской площадки (уборка территории, установка розетки, доп. освещения, ремонт скамеек и качелей)	45 000р.		52р.	56р.	
25.	Ворота, ремонт и переоборудование (переход с брелка на телефон) август-сентябрь либо приобретение новых брелков для выдачи садоводам	20 000р.		23р.	25р.	
26.	Лицензия на скважину (доплата) июнь-июль	91 500р.		106р.	114р.	Доплата по договору 84000 р., плюс пошлина 7500р.
27.	Мероприятия по пожарной безопасности	60 000р.		69р.	75р.	
28.	Анализ воды из колодца	4 000р.		5р.	5р.	
29.	Видеомониторинг мусорных баков сентябрь-октябрь	30 000р.		35р.	37р.	
30.	Непредвиденные расходы 15% от обязательных платежей	187 043р.	160 886р.	216р.	233р.	
	Итого сумма плановых работ на период (без непредвид.расходов)	545 000р.	545 000р.			
	Итого сумма плановых работ на год (с непредвид.расходами)	732 043р.	705 886р.			
	На расчетном счете по состоянию на 29.07.19 г.	262 009р.	262 009р.			Сумма может увеличиться за счет возможного поступления средств от членов СНТ за электричество, членские взносы за июль. Как было в предыдущих периодах
1 вар.	Расчет по старым суммам взносов (1200 в месяц +7000 за год) в мес.	1 783р.				
2 вар.	Членский взнос (обязательные + 15% + работы - наличие средств), год 10 месяцев	1 716 984р.		1 987р.	2 136р.	Из расчета за ВСЕ
			1 516 452р.	1 755р.	1 886р.	
3 вар.	Членский взнос (обязательные + 15% + лицензир. - наличие средств), год 10 месяцев	1 263 484р.		1 462р.	1 571р.	Без работ
			971 452р.	1 124р.	1 208р.	
4 вар.	Членский взнос (обязательные + лицензир.- наличие средств), год 10 месяцев	984 941р.		1 140р.	1 225р.	Только обязательные платежи и доплата за лицензирование скважины с учетом изменившихся средств на счете
			902 066р.	1 044р.	1 122р.	