

**ПРИХОДНО-РАСХОДНАЯ СМЕТА НА ИЮЛЬ 2024 Г. / ИЮНЬ 2025 Г.**

№ п/п	Статьи расхода/работ	В год	Сумма руб./мес.с 72 участков	Обоснование
1.	Электричество общее без учета повышения тарифа	185 000р.	214р.	На основании фактического потребления за пред.периоды
2.	Вывоз мусора	176 300р.	204р.	Емкость контейнера 1,1 куб.м, ст-сть вывоза 1 куб.м.,1118 р. График вывоза май-октябрь - 2 конт.* 2 р./неделю, ноябрь-апрель - 1 конт. * 2 р./неделю
3.	Зарплата (председатель, сторож, секретарь, бухгалтер)	768 276р.	889р.	На руки в месяц: Председатель 20000р., бухгалтер 15000р., секретарь 4023р., сторож 25000р.
4.	Налоги с зарплаты	313 726р.	363р.	Стандартные отчисления в ИФНС, ПФР, ФСС (НДФЛ уменьшается за счет патента сторожа)
5.	Налог на землю	97 197р.	112р.	24299,25р./квартал. Зависит от кадастровой ст-сти
6.	Канцтовары	12 000р.	14р.	Картриджи, бумага
7.	Комиссия банка	20 500р.	24р.	Тариф "Удачный сезон", 690р./месяц, 250 р./мес. Корпор.карта, проведение платежных поручений
8.	Тревожная кнопка	50 397р.	58р.	1300р. + 2899,77р. /месяц по договорам
9.	Услуги связи 200 р. (предс., сторож, бухг., секретарь)+ГСМ председат.	12 600р.	15р.	200 р. (председатель, бухгалтер, секретарь, сторож) /месяц + ГСМ 250 р./мес.
10.	Ремонт водопровода, калитки	30 000р.	35р.	Пуско-наладочные работы по водоподаче при открытии и закрытии летнего сезона, износ оборудования
11.	Дрова сторож	10 000р.	12р.	Один раз в год
12.	Чистка снега, бензин	50 000р.	58р.	12.000 р. разовая чистка снега трактором
13.	Благ-ство и содержание тер. (стрижка травы, обрезка деревьев)	20 000р.	23р.	На основании фактических затрат за пред.периоды
14.	Эквайринг (комиссия при оплате с сайта)	50 000р.	58р.	1,6 % с каждого платежа через он-лайн оплату
15.	Корм одной собаке - 3000 р./15 кг на 1,5 мес.	24 000р.	28р.	3000 р. за 15 кг корма на 1,5 месяца
<b>16.</b>	<b>ИТОГО сумма обязательных платежей</b>	<b>1 884 020р.</b>	<b>2 181р.</b>	<b>Сумма строк (1 ... 15)</b>
<b>ПЛАНОВЫЕ РАБОТЫ и РАСХОДЫ</b>				
17.	Установка ящиков	70 000р.	81р.	Размещение ящиков для ПУ электроэнергии в соответствии с требованиями Мособлэнерго
18.	Ремонт забора в районе сторожки и водонапорной вышки	50 000р.	58р.	Благоустройство
19.	Окраска водонапорного бака	30 000р.	35р.	Перед консервацией на зиму
20.	Анализ воды из колодца	4 000р.	5р.	Мера безопасности для потребления
21.	Установка счетчиков стандартных	51 000р.	59р.	Установка однофазных счетчиков 51 шт. по 1000 р.
22.	Приобретение оргтехники	35 000р.	41р.	Ноутбук
23.	Установка 3-х фазных счетчиков	52 000р.	60р.	Установка электросчетчиков на 3 фазы 26 шт. по 2000 р.
24.	Непредвиденные расходы 5% от обязательных платежей	<b>94 201р.</b>	109р.	<b>Процент можно уменьшить/увеличить Строка 16 * 5%</b>
25.	<b>Итого сумма плановых работ на период (без непредвид.расходов)</b>	<b>292 000р.</b>		<b>Сумма строк (17...23) - строка 24</b>
26.	<b>Итого сумма плановых работ на год (с непредвид.расходами)</b>	<b>386 201р.</b>		<b>Сумма строк (17...23) + строка 24</b>
27.	На расчетном счете по состоянию на 22.06.24 г.	564 622,30р.		<b>Выписка из банка</b>
28.	Минус средства, собранные для собаки	24 918,03р.		<b>Собрано 67833р, расход 42,914.97 р.</b>
29.	Денежные переводы в пути (уже должны поступить)	57 320р.		<b>Дата поступления 30 июня 2024</b>
30.	<b>Итого остается к распределению на предстоящий период</b>	<b>597 024р.</b>		<b>Строка 27 + строка 29 - строка 28</b>
<b>Итого</b>	<b>Членский взнос (обязательные + 5% + работы - наличие средств), год</b>	<b>1 673 196р.</b>	<b>1 937р.</b>	<b>Из расчета за ВСЕ (стр.16+стр.24+стр.25-стр.30)</b>